

# 委 托 书

委 托 人	姓 名		性 别	
	出生日期	年 月 日	国 籍	
	身份证件名称		证件号码	
	现居住地址		电 话	
被 委 托 人	姓 名		性 别	
	出生日期	年 月 日	国 籍	
	身份证件名称		证件号码	
	现居住地址		电 话	

**委托事项：**委托人\_\_\_\_\_拥有房产壹套，  
位于\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_，（《房屋所  
有权证》编号：\_\_\_\_\_，丘（地）号：\_\_\_\_\_）。

因委托人近期无法回国，现委托\_\_\_\_\_为代理人，办理出售该处房  
产的相关事宜，具体事项包括：1、签署售房合同；2、收取售房款；3、在  
具备出售条件后，代为办理该房产上市销售相关手续，包括：确定房屋交  
易价格；办理房产转让过户手续，签署该房产变更产权登记的有关文件；  
代缴相关税费等；4、处理售房过程中所涉及的相关法律问题等。

对被委托人在其权限范围内签署的有关文件，委托人均予以承认。

被委托人\_\_\_\_\_转委托权。

委托期限：自即日起至上述委托事项办理完毕为止。

委托人（签名）：\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日