

只限参考用，请联系我们发您可编辑的WORD版本

奥米签证

646-807-8860

info@omnivisa.com

房 产 委 托 书

委托人：

姓名：            性别：女            身份证号码：

受托人：

姓名：            性别：女            身份证号码：

我拥有位于    市        区        路        花园        栋        号（深房地字第        号）的房产，现委托        为我的代理人，代理人可以我的名义在代理期限：    年    月    日至    年    月    日内，代理如下事项：

一、全权办理出租上述房产有关手续，代为签署上述房产租赁合同、收取租金，代理人有权选择承租方并确定租赁价格。

二、管理上述房产，代为支付该房产有关水、电、物业管理、煤气、有线电视、电话、网络以及相关费用。

三、以上述房产为抵押办理贷款，代为签署借款合同、抵押合同等以及借款借据及其它相关文件，收取借款款项。

四、到国土部门办理上述房产的抵押登记手续。

五、全权办理提前还清上述房产贷款（即赎楼）手续，代办抵押登记注销手续、领取房地产证等产权证明，有权递件、取件，在有关文件上签字。

六、全权办理上述房产的有关转让手续，代为签署房产转让合同并收取售房款，在有关文件上签字。

七、办理上述房产的房款资金监管协议及收取资金监管协议中的房款，签署相关文件。

八、到国土部门查询上述房产产权资料、办理过户登记等手续。

九、全权办理所转让上述房产的水、电、物业管理、煤气、有线电视、电话、网络费以及其它相关过户、销户手续。

    委托代理人在其权限范围及代理期限内签署的一切有关合法文件及办理的相关手续，我均予承认。

    委托代理人（有/无）转委托权。

委托人（签字、按指印）：

年    月    日